

Situația Certificatelor de urbanism eliberate în trimestrele I și II, anul 2026

Nr. crt.	Nr./ data eliberării Certificatului de urbanism	Nume și prenume solicitant/ adresă amplasament	Scopul eliberării Certificatului de urbanism	Termen de valabilitate
0	1	2	3	4
1.	1/03.02.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Desființare locuință parter	12 luni
2.	2/06.02.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Operațiuni notariale – dezmembrare imobil NC 51350	12 luni
3.	3/18.02.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Construire locuință parter și racorduri utilități, magazie și foisor	12 luni
4.	4/09.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Construire locuință parter	12 luni
5.	5/12.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Demolare corp C2, modernizare, extindere și schimbare destinație corp C1 din anexă în locuință, construire corp C2 – beci și foisor, realizare fosă septică ecologică și modernizare împrejurimi	12 luni
6.	6/16.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Operațiuni notariale – alipire imobile NC 51926, NC 51927, NC 51928 și NC 51929	12 luni
7.	7/16.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Extindere și mansardare locuință și construire casuță de vacanță	12 luni
8.	8/16.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Construire locuință S+P+M și racorduri utilități – intrare în legalitate	12 luni
9.	9/18.03.2026	SC LIGA RESORT SRL/ com. Grințieș, sat Grințieș, str. Grințieșu Mare, nr. 278 jud. Neamț	Înființare unei structuri turistice cu unități de cazare tip bungalow în Comuna Grințieș	24 luni
10.	10/24.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Extindere și mansardare locuință P+M	12 luni
11.	11/25.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Extindere casă de vacanță P+1E	12 luni
12.	12/27.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Amenajare bar în construcție C2 existentă, fără modificări structurale sau arhitecturale	12 luni
13.	13/30.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Poiana, jud. Neamț	Construire casă de locuit parter și racorduri utilități	12 luni
14.	14/31.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Operațiuni notariale – apartamentare construcție NC 51985-C1	12 luni
15.	15/31.03.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Poiana, jud. Neamț	Operațiuni notariale – înstrăinare imobil NC 51951	12 luni
16.	16/14.04.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Operațiuni notariale – alipire imobile NC 51124 și NC 51272	12 luni

0	1	2	3	4
17.	17/20.04.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Operațiuni notariale – înstrăinare imobil NC 52088	12 luni
18.	18/05.05.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Construire anexă tehnică și realizare împrejurire	12 luni
19.	19/05.05.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Construire casă de locuit parter și racorduri utilități	12 luni
20.	20/07.05.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Construire locuință unifamilială parter și racorduri utilități	12 luni
21.	21/08.05.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Construire locuință unifamilială P+M și racorduri utilități	12 luni
22.	22/12.05.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Construire anexă gospodărească și terasă	12 luni
23.	23/14.05.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Construire locuință parter și racorduri utilități	12 luni
24.	24/22.05.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Operațiuni notariale – dezmembrare imobil NC 52087	12 luni
25.	25/08.06.2026	Parohia Duminica Tuturor Sfinților Grințieș/ com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț	Înlocuire învelitoare din draniță cu învelitoare din draniță fără modificări structurale sau arhitecturale la biserică monument istoric	24 luni
26.	26/08.06.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Operațiuni notariale – înstrăinare imobil NC 50394	12 luni
27.	27/08.06.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Operațiuni notariale – înstrăinare imobil NC 50395	12 luni
28.	28/09.06.2026	Persoană fizică/ com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț	Operațiuni notariale – dezmembrare imobil NC 51964 în vederea ieșirii din indiviziune	12 luni

Situația Autorizațiilor de construire/ desființare eliberate în trimestrele I și II, anul 2026

Nr./ dată AC	Solicitant	Scopul eliberării AC/ adresă amplasament	POT existent/ propus	CUT existent/ propus	Retrageri N S E V	Regim înălțime/ H _{cornișă} / H _{maxim}	S _c / S _D	Aviz patrimoniu cultural solicitat/ obținut	Aviz APM solicitat/ obținut	Data publicării situației
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1/ 20.05.2026	Persoană fizică	Construire casă de locuit parter și racorduri utilități/ com. Grințieș, sat Poiana, județul Neamț	0,44/ 2,67	0,004/ 0,026	32,73/ 50,91/ 4,00/ 26,13	3,37/ 6,20	80,00/ 80,00	NU/ NU	NU/ NU	14.07.2025
2/ 21.05.2026	Persoană fizică	Construire locuință D+P+M/ com. Grințieș, sat Bradu, județul Neamț	0,00/ 2,57	0,000/ 0,065	39,98/ 14,00/ 11,65/ 23,47	3,20/ 6,65	69,96/ 175,40	NU/ NU	NU/ NU	14.07.2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3/ 19.06.2026	Persoană fizică	Construire locuință parter/ com. Grințieș, sat Grințieș, județul Neamț	0,00/ 5,62	0,000/ 0,0562	3,50/ 2,00/ 40,00/ 92,66	3,10/ 5,55	117,60/ 117,60	NU/ NU	NU/ NU	14.07.2025

Primar,
ec. Ana Buștihan



Responsabil urbanism,
ing. Vasile Bicajanu