

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 33 din 09/ 03/ 2026

Proces verbal
de finalizare a procedurii
încheiat azi 09.03.2026

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicajanu Vasile – consilier superior în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 2,0000 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51934, înscris în Cartea Funciară nr. 51934 a localității Grințieș, aflat în proprietatea domnului Ifrim Aurel CNP _____, posesor al CI _____, eliberată de _____ la data de _____, cu domiciliul în _____, am constatat următoarele:

a) Oferta domnului Ifrim Aurel de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 20.11.2025 – 04.02.2026, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 11 din 04.02.2026 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 11 din 04.02.2026 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 12 din 04.02.2026 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 04.02.2026 – 09.03.2026.

c) În perioada 04.02.2026 – 09.03.2026 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 20.11.2025 – 04.02.2026) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 04.02.2026 – 09.03.2026), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 09.03.2026, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,
Buștihan Ana
L.S.



Secretar primărie,
Ciucanu Oana Raluca

Consilier superior
Bicajanu Vasile