

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 97 din 20/ 07/ 2026

Proces verbal
de finalizare a procedurii
încheiat azi 20.07.2026

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicăjanu Vasile – consilier superior în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0.8400 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51656, înscris în Cartea Funciară nr. 51656 a localității Grințieș, aflat în proprietatea domnilor Văduva Maria CNP , posesoare a CI seria , eliberată de SPCLEP Bicaz la data de , Cioancă Pavel CNP , posesor al CI seria , eliberată de SPCLEP Bicaz la data de , Buruiană Elena CNP , posesoare a , valabilă până la data de , toți trei cu domiciliul în com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț și Stelea Ionela CNP , posesoare a CI seria , eliberată de SPCLEP Toplița la data de cu domiciliul în com. Tulgheș, sat Tulgheș, str. Plopilor, nr. 10, jud. Harghita am constatat următoarele:

a) Oferta domnilor Văduva Maria, Cioancă Pavel, Buruiană Elena și Stelea Ionela de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 07.04.2026 – 17.06.2026, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 62 din 17.06.2026 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 62 din 17.06.2026 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 63 din 17.06.2026 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 17.06.2026 – 20.07.2026.

c) În perioada 17.06.2026 – 20.07.2026 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 07.04.2026 – 17.06.2026) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 17.06.2026 – 20.07.2026), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 20.07.2026, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,
Buștihan Ana

L.S.



Secretar primărie,
Ciucanu Oana Raluca

Consilier superior
Bicăjanu Vasile