

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 14 din 09/ 02/ 2026

Proces verbal  
de finalizare a procedurii  
încheiat azi 09.02.2026

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicăjanu Vasile – consilier superior în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,1111 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51642, aflat în proprietatea domului Olaru George Liviu

posesor

Piatra Neamț la data de 12.01.2022 cu domiciliul în com. Alexandru cel Bun,  
jud. Neamț am constatat următoarele:

a) Oferta domnului Olaru George Liviu de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 27.10.2025 – 08.01.2026, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 2 din 08.01.2026 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 2 din 08.01.2026 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 5 din 12.01.2026 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 08.01.2026 – 09.02.2026.

c) În perioada 08.01.2026 – 09.02.2026 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 27.10.2025 – 08.01.2026) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 08.01.2026 – 09.02.2026), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 09.02.2026, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,  
Buștihan Ana

L.S.



Secretar primărie,  
Ciucanu Oana Raluca

Consilier superior  
Bicăjanu Vasile