

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 274 din 17/ 11/ 2025

Proces verbal
de finalizare a procedurii
încheiat azi 22.04.2025

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicăjanu Vasile – consilier superior în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,4645 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51963, aflat în proprietatea domnilor Danciu Ion eliberată de SPCLEP Bicăz la data de 26.01.2007 și Danciu Elisabeta posesoare a CI seria eliberată de SPCLEP Bicăz la data de 06.08.2014, ambii cu domiciliul în com. Grințieș, sat Poiana, jud. Neamț am constatat următoarele:

a) Oferta domnilor Danciu Ion și Danciu Elisabeta de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 08.08.2025 – 15.10.2025, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 191 din 15.10.2025 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 191 din 15.10.2025 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 193 din 15.10.2025 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 15.10.2025 – 18.11.2025.

c) În perioada 15.10.2025 – 18.11.2025 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 08.08.2025 – 15.10.2025) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 15.10.2025 – 18.11.2025), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 18.11.2025, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,
Buștihan Ana
L.S.



Secretar primărie,
Ciucanu Oana Raluca

Consilier superior,
Bicăjanu Vasile