

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 223 din 03/ 11/ 2025

Proces verbal
de finalizare a procedurii
încheiat azi 21.10.2024

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicajanu Vasile – consilier superior în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,5616 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51672, aflat în proprietatea domnului Țăranu Iulian CNP , posesor al CI seria , nr. , eliberată de SPCLEP la data de , cu domiciliul în com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț am constatat următoarele:

a) Oferta domnului Țăranu Iulian de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 28.07.2025 – 02.10.2025, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 177 din 02.10.2025 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 177 din 02.10.2025 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 178 din 02.10.2025 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 02.10.2025 – 03.11.2025.

c) În perioada 02.10.2025 – 03.11.2025 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 28.07.2025 – 02.10.2025) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 02.10.2025 – 03.11.2025), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 03.11.2025, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,
Buștihan Ana
L.S.

Secretar primărie,
Ciucanu Oana Raluca

Consilier superior
Bicajanu Vasile