

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 110 din 04/ 04/ 2025

Proces verbal  
de finalizare a procedurii  
încheiat azi 04.04.2025

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicaianu Vasile – consilier superior în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,2022 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51814, înscris în Cartea Funciară -, aflat în proprietatea domnului Asăvoaie Gheorghe CNP \_\_\_\_\_, posesoare a CI seria \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în Oraș Bălan, str. Florilor, bl. 46, sc. 3, ap.1, jud. Harghita am constatat următoarele:

a) Oferta domnului Asăvoaie Gheorghe de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 18.12.2024 – 04.03.2025, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 21 din 04.03.2025 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 21 din 04.03.2025 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 22 din 04.03.2025 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 04.03.2025 – 04.04.2025.

c) În perioada 04.03.2025 – 04.04.2025 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 18.12.2024 – 04.03.2025) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 04.03.2025 – 04.04.2025), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 04.04.2025, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,  
Buștihan Ana  
L.S.

Secretar primărie,  
Ciucanu Oana Raluca

Consilier superior  
Bicaianu Vasile