

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 112 din 11/ 04/ 2025

Proces verbal
de finalizare a procedurii
încheiat azi 11.04.2025

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicaianu Vasile – consilier principal în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 1,1000 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51490, aflat în proprietatea domnilor Bondrea Constantin CNP _____, posesor al CI seria _____, eliberată de SPCLEP _____ și Bondrea Valentina CNP _____, posesoare a CI seria _____, eliberată de SPCLEP _____, soți, cu domiciliul în _____ am constatat următoarele:

a) Oferta domnilor Bondrea Constantin și Bondrea Valentina de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 30.12.2024 – 11.03.2025, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 23 din 11.03.2025 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 23 din 11.03.2025 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 24 din 11.03.2025 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 11.03.2025 – 11.04.2025.

c) În perioada 11.03.2025 – 11.04.2025 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 30.12.2024 – 11.03.2025) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 11.03.2025 – 11.04.2025), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 11.04.2025, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,
Buștihan Ana
L.S.

Secretar primărie,
Ciucanu Oana Raluca

Consilier principal
Bicaianu Vasile