

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 1 din 10/ 01/ 2025

Proces verbal  
de finalizare a procedurii  
încheiat azi 10.01.2024

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicăjanu Vasile – consilier superior în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,0396 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 50322, aflat în proprietatea doamnei Bicăjanu Elena CNP , posesoare a CI seria , nr. , eliberată de SPCLEP la data de , cu domiciliul în

am constatat următoarele:

a) Oferta doamnei Bicăjanu Elena de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 07.10.2024 – 10.12.2024, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 155 din 10.12.2024 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 155 din 10.12.2024 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 156 din 10.12.2024 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 10.12.2024 – 10.01.2025.

c) În perioada 10.12.2024 – 10.01.2025 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 07.10.2024 – 10.12.2024) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 10.12.2024 – 10.01.2025), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 10.01.2025, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,  
Buștihan Ana  
L.S.

Secretar primărie,  
Ciucanu Oana Raluca

Consilier superior  
Bicăjanu Vasile