

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 124 din 31/ 07/ 2023

Proces verbal  
de finalizare a procedurii  
încheiat azi 31.07.2023

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicăjanu Vasile – consilier principal în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,3506 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51395, aflat în proprietatea domnilor Avarvarei Ilie, posesor al BI eliberat de Poliția Bicaz și Avarvarei Genoveva, posesoare a CI ambiu cu domiciliul

în com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț am constatat următoarele:

a) Oferta domnilor Avarvarei Ilie și Avarvarei Genoveva de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 19.04.2023 – 27.06.2023, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 82 din 28.06.2023 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 82 din 28.06.2023 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 83 din 28.06.2023 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 28.06.2023 – 28.07.2023.

c) În perioada 28.06.2023 – 28.07.2023 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 19.04.2023 – 27.06.2023) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 28.06.2023 – 28.07.2023), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 31.07.2023, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,  
Buștihan Ana  
L.S.

Secretar primărie,  
Ciucanu Oana Raluca

Consilier principal  
Bicăjanu Vasile