

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 55 din 19/ 04/ 2022

Proces verbal
de finalizare a procedurii
încheiat azi 19.04.2022

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicăjanu Vasile – consilier principal în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,5669 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51366, aflat în proprietatea domnilor **Aiftimiței Iulian**, eliberată de SPCLEP Bicaz la data de 11.06.2013 și Aiftimiței Felicia, posesoare a terenului, eliberată de SPCLEP Bicaz la data de 18.08.2020, ambii cu domiciliul în com. Grințieș, sat Poiana, jud. Neamț am constatat următoarele:

a) Oferta doamnei domnilor **Aiftimiței Iulian** și Aiftimiței Felicia de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 12.01.2022 – 17.03.2022, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 23 din 18.03.2022 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 23 din 18.03.2022 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 24 din 18.03.2022 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 18.03.2022 – 18.04.2022.

c) În perioada 18.03.2022 – 18.04.2022 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 12.01.2022 – 17.03.2022) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 18.03.2022 – 18.04.2022), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 19.04.2022, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,
Buștihan Ana
L.S.

Secretar primărie,
Ciucanu Oana Raluca

Consilier principal
Bicăjanu Vasile