

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 188 din 27/11/ 2023

Proces verbal
de finalizare a procedurii
încheiat azi 27.11.2023

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicajanu Vasile – consilier principal în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,0422 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51274, înscris în Cartea Funciară nr. 51274 a comunei Grințieș aflat în proprietatea doamnei Ceapă Elisabeta posesoare a domiciliului în com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț am constatat următoarele:

a) Oferta doamnei Ceapă Elisabeta de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 21.08.2023 – 24.10.2023, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 168 din 24.10.2023 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 168 din 24.10. 2023 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 169 din 24.10. 2023 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 24.10.2023 – 25.11.2023.

c) În perioada 24.10.2023 – 25.11.2023 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 21.08.2023 – 24.10.2023) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 24.10.2023 – 25.11.2023), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 27.11.2023, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,
Buștihan Ana
L.S.

Secretar primărie,
Ciucanu Oana Raluca



Consilier principal
Bicajanu Vasile