

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 190 din 18/ 12/ 2023

Proces verbal  
de finalizare a procedurii  
încheiat azi 18.12.2023

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicaianu Vasile – consilier principal în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 1,0224 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51574, aflat în proprietatea domnului Danciu Neculai CNP

, cu domiciliul în com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț  
am constatat următoarele:

a) Oferta domnului Danciu Neculai de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 14.09.2023 – 17.11.2023, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 185 din 17.11.2023 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 185 din 17.11.2023 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 187 din 17.11.2023 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 17.11.2023– 18.12.2023.

c) În perioada 17.11.2023– 18.12.2023 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 14.09.2023 – 17.11.2023) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 17.11.2023– 18.12.2023), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 18.12.2023, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,  
Buștihan Ana  
L.S.

Secretar primărie,  
Ciucanu Oana Raluca

Consilier principal  
Bicaianu Vasile