

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 163 din 05/ 12/ 2022

Proces verbal  
de finalizare a procedurii  
încheiat azi 05.12.2022

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicaianu Vasile – consilier principal în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,8299 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51411, aflat în proprietatea doamnei Lupu Natalia CNP , posesoare a CI seria , nr. , eliberată de SPCLEP Bicaz la data de 11.06.2020, cu domiciliul în com. Grințieș, sat Bradu, jud. Neamț am constatat următoarele:

a) Oferta doamnei Lupu Natalia de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 29.08.2022 – 02.11.2022, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 133 din 02.11.2022 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 133 din 02.11.2022 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 134 din 02.11.2022 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia [www.comunagrinties.ro](http://www.comunagrinties.ro) timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 03.11.2022 – 04.12.2022.

c) În perioada 03.11.2022 – 04.12.2022 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 29.08.2022 – 02.11.2022) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 03.11.2022 – 04.12.2022), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 05.12.2022, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,  
Buștihan Ana  
L.S.

Secretar primărie,  
Ciucanu Oana Raluca



Consilier principal  
Bicaianu Vasile