

Județul (*) NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitate administrativ teritorială (*) Comuna Grințieș	Nr. 162 din 05/ 12/ 2022

Proces verbal
de finalizare a procedurii
încheiat azi 05.12.2022

Subsemnații Buștihan Ana – Primar, Ciucanu Oana-Raluca – Secretar general al comunei și Bicăjanu Vasile – consilier principal în cadrul compartimentului urbanism, în urma analizei modului în care s-au parcurs etapele prevăzute de lege pentru vânzarea terenurilor agricole situate în extravilan pentru suprafața de 0,8502 ha teren fânețe amplasat în extravilanul comunei Grințieș, număr cadastral 51410, aflat în proprietatea domnilor Avarvarei Ilie CNP , posesor al BI seria , nr. , eliberat de Poliția Bicăz la data de și Avarvarei Genoveva CNP , posesoare a CI seria NT, nr. , eliberată de SPCLEP Bicăz la data de , ambii cu domiciliul în com. Grințieș, sat Grințieș, jud. Neamț am constatat următoarele:

a) Oferta domnilor Avarvarei Ilie și Avarvarei Genoveva de vânzare a terenului agricol a fost afișată la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 45 de zile lucrătoare, în perioada 29.08.2022 – 02.11.2022, timp în care nu au fost înregistrate comunicări de acceptare a ofertei, drept pentru care s-a declarat încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune și s-a încheiat Procesul verbal nr. 132 din 02.11.2022 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege, cu mențiunea că se pot depune cereri de către potențialii cumpărători.

b) Procesul verbal nr. 132 din 02.11.2022 de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune s-a transmis la structura teritorială DAJ Neamț cu adresa de înaintare nr. 134 din 02.11.2022 și a fost afișat la sediul primăriei Grințieș și pe site-ul acesteia www.comunagrinties.ro timp de 30 de zile calendaristice, în perioada 03.11.2022 – 04.12.2022.

c) În perioada 03.11.2022 – 04.12.2022 nu a fost depusă nicio cerere de către potențialii cumpărători, care să îndeplinească cumulativ condițiile prevăzute de lege.

d) Deoarece nu a fost exercitat dreptul de preempțiune (în perioada 29.08.2022 – 02.11.2022) și nu au fost înregistrate cereri depuse de către potențialii cumpărători, în termenul legal (în perioada 03.11.2022 – 04.12.2022), înstrăinarea terenului prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condițiile legii.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal care are o pagină, în două exemplare, azi 05.12.2022, la sediul primăriei Grințieș.

Primar,
Buștihan Ana
L.S.

Secretar primărie,
Ciucanu Oana Raluca



Consilier principal
Bicăjanu Vasile