

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GRINȚIEȘ

HOTĂRÂRE
NR. 23 din 13.04.2020
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021
în comuna Grințieș, jud. Neamț

Consiliul local al comunei Grințieș, jud. Neamț.

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, În baza expunerii de motive a primarului comunei Grințieș, Alexandroaia Vasile, înregistrată sub numărul 1492/6.04.2020 și raportul de specialitate nr. 1502/6.04.2020;
- Luând act de avizul favorabil al comisiei de specialitate;
În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (1), aliniatul (2) litera „b” și aliniatul (4) litera „c”, art. 139 alin (1) și (3) litera „a” din O.U.G. nr. 57/2019 – Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2021 la nivelul comunei Grințieș, județul Neamț, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART. 2 Bonificația prevăzută la art. 462 alin (2), art. 467 alin (2) și art. 472 alin (2) din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează:

- a. în cazul impozitului pe clădiri – la 10%;
- b. în cazul impozitului pe teren intravilan și extravilan – la 10%;
- c. în cazul impozitului pe mijlocul de transport – la 10%.

ART. 3 Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale inclusiv hotărârile Consiliului Local al comunei Grințieș prin care s-au instituit / stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este prevăzută în anexa nr. 2.

ART. 4 Se aproba procedura de calcul și plata a taxelor prevăzute la art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, potrivit anexei nr. 3.

ART. 5. Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 6. Primarul comunei împreună cu consilierul superior și ceilalți salariați din cadrul compartimentului de contabilitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 7 Secretarul comunei va comunica și transmite prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
OVIDIU GHIORGHIE PENIȘOARĂ - consilier

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR COMUNĂ
OANA RALUCA CIUCANU

RED. C.O.R.
PROC. C.O.R.
EX. 4
DS. A/3

TABLOUL CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM SI AMENZILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2021

I.CODUL FISCAL (LEGEA 227/2015) - TITLUL IX - Impozite si taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLADIRI

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

- **ART. 457 (1)** Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

ART 457 (2):Valorile impozabile pe mp de suprafață construită desfășurată la clădiri, in cazul persoanelor fizice				
Tipul cladirii	Nivelurile pentru anul 2020		Nivelurile propuse pentru anul 2021	
	Valoarea impozabilă lei/mp		Valoarea impozabilă lei/mp	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (cumulative)	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (cumulative)
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1046	628	1046	628
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	314	209	314	209
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	209	183	209	183
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	131	78	131	78
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol,	75% Din suma care s-ar aplica	75% Din suma care s-ar aplica	75% Din suma care s-ar aplica	75% Din suma care s-ar aplica

la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuintă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	cladirii	cladirii	cladirii	cladirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% Din suma care s-ar aplica cladirii	50% Din suma care s-ar aplica cladirii	50% Din suma care s-ar aplica cladirii	50% Din suma care s-ar aplica cladirii

- **ART 457 (3)** În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- **ART 457 (4)** Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- **ART 457 (5)** Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- **ART 457 (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Având în vedere faptul că localitatea Grinties este localitate de rangul IV și V, se vor aplica următorii coeficienți:

Zona A rangul IV – coeficient 1,10

Zona A, Rangul V – coeficientul 1,05

- **ART. 457 (7)** În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.
- **ART 457 (8)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- **ART 457 (9)** În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.
- **ART. 458** **Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,5% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

- **ART. 458 (2)** Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.
- **ART. 458 (3)** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
- **ART. 458 (4)** În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.
- **ART. 459 Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

- **ART. 459 (2)** În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.
- **ART. 459 (3)** Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

- **ART. 460 Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice**

2020			2021		
Clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	Clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol
0,1% asupra valorii impozabile a clădirii actualizată o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare;	1,00% asupra valorii impozabile a clădirii, actualizată o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare;	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii, actualizată o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare;	0,1% asupra valorii impozabile a clădirii actualizată o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare;	1,00% asupra valorii impozabile a clădirii, actualizată o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare;	0,4% asupra valorii impozabile a clădirii, actualizată o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare;
5% asupra valorii impozabile a clădirii dacă proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință;			5% asupra valorii impozabile a clădirii dacă proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință;		

- **ART. 460 (4)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).
- **ART. 460 (5)** Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.
 - **ART. 460 (6)** Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, după la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.
 - **ART. 460 (7)** Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
 - **ART. 460 (9)** În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.
 - **ART. 460 (10)** Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.
 - **ART. 461 (1)** Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
 - **ART. 461 (2)** În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
 - **ART. 461 (3)** Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:
 - a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
 - b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
 - c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.
 - **ART. 461 (4)** Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.
 - **ART. 461 (5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

- **ART. 461 (6)** În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- **ART. 461 (7)** În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare
- **ART. 461 (8)** Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- **ART 461 (9)** În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.
- **ART. 641(10)** În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- **ART. 461 (11)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- **ART. 461 (12)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- **ART. 461 (13)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- **ART. 461 (14)** Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- **ART. 461 (15)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

- **ART. 462 (2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.
- **ART. 462 (3)** Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- **ART. 462 (4)** În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- **ART. 462 (5)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

<ul style="list-style-type: none"> • ART. 465 (2) IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – TEREN CU CONSTRUCTII În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel: 			
RANGUL LOCALITATII	NIVELURI PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE PENTRU ANUL 2021	
IV	930	930	
V	744	744	
<ul style="list-style-type: none"> • ART 465 (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5) 			
<ul style="list-style-type: none"> • ART. 465 (4) IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN 			
Nr. crt	Zona/categoria de folosință	Niveluri pentru anul 2020	Niveluri propuse pentru anul 2021
		ZONA A LEI/MP	ZONA A LEI/MP
1	Arabil	29	29
2	Pășuni	22	22
3	Fânețe	22	22
4	Vii	48	48
5	Livezi	55	55
6	Păduri si alte terenuri cu vegetație forestieră	29	29
7	Teren cu apă	16	16
8	Terenuri neproductive	X	X
<ul style="list-style-type: none"> • ART 465 (5) COEFICIENȚI DE CORECȚIE 			
Rangul IV – coeficient 1,10		Rangul V – coeficient 1,00	
ART. 465 (6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: <ul style="list-style-type: none"> a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură; 			

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a)

• **ART. 465 (7) IMPOZITUL/TAXA PENTRU TERENURI AMPLASATE IN EXTRAVILAN**

Nr. crt	Categoricia de folosință	Niveluri pentru anul 2020	Niveluri propuse pentru anul 2021
		Zona A - lei/mp	Zona A – lei/mp
1	Teren cu construcții	32	32
2	Teren arabil	52	52
3	Pășuni	29	29
4	Fânețe	29	29
5	Vie	50	50
5.1	Plantație de vie tânără și plantație în regenerare până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă	59	59
6.1	Livadă tânără și livada în regenerare până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	17	17
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 ani și păduri cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	6
8.1	Teren pe care se află amenajări piscicole	36	36
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

- **ART. 466 (1)** Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- **ART. 466 (2)** În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- **ART. 466 (3)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- **ART. 466 (4)** Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- **ART. 466 (5)** În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- **ART. 466 (6)** În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.
- **ART. 466 (7)** În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
 - b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.
- **ART. 466 (8)** În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- **ART. 466 (9)** În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- **ART. 466 (10)** În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.
- **ART. 466 (11)** Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.
- **ART. 466 (12)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.
- **ART. 467 (1)** Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- **ART. 467 (2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.
- **ART. 467 (3)** Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- **ART. 467 (4)** În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.
- **ART. 467 (5)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

• ART. 470 (2): Calculul impozitului		
MIJLOC DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA	NIVELURILE PT ANUL 2020	NIVELURILE PROPUSE PT ANUL 2021
I. Vehicule înmatriculate	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fract din acesta	Suma in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fract din acesta
1. Motorete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	8	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	19	19
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	75	75
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	151	151
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	303	303
7. Autobuze, autocare, microbuze	25	25
8. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv,	31	31
9 Tractoare inmatriculate	19	19
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200 cm ³	Lei/200 cm ³
1. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	3	3
2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	5	5
3. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50 lei/an	50 lei/an
• ART. 470 (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.		
• ART. 470 (4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.		

- **ART. 470 (5) - Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**

	Numărul axelor și masa totală maxima autorizată	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021	
		IMPOZIT ÎN LEI/AN		IMPOZIT ÎN LEI/AN	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	VEHICULE CU 2 AXE				
1	Masa nu mai puțin de 12 tone dar nu	0	149	0	149

	mai mult de 13 tone				
2	Masa nu mai puțin de 13 tone dar nu mai mult de 14 tone	149	413	149	413
3	Masa nu mai puțin de 14 tone dar nu mai mult de 15 tone	413	581	413	581
4	Masa nu mai puțin de 15 tone dar nu mai mult de 18 tone	581	1315	581	1315
5	Masa de cel puțin 18 tone	581	1315	581	1315
II	VEHICULE CU 3 ANE				
1	Masa nu mai puțin de 15 tone dar nu mai mult de 17 tone	149	259	149	259
2	Masa nu mai puțin de 17 tone dar nu mai mult de 19 tone	259	532	259	532
3	Masa nu mai puțin de 19 tone dar nu mai mult de 21 tone	532	691	532	691
4	Masa nu mai puțin de 21 tone dar nu mai mult de 23 tone	691	1066	691	1066
5	Masa nu mai puțin de 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	1066	1656	1066	1656
6	Masa nu mai puțin de 25 tone dar nu mai mult de 26 tone	1066	1656	1066	1656
7	Masa de cel puțin 26 tone	1066	1656	1066	1656
III	VEHICOL CU 4 AXE				
1	Masa nu mai puțin de 23 tone	691	701	691	701

	dar nu mai mult de 25 tone				
2	Masa nu mai puțin de 25 tone dar nu mai mult de 27 tone	701	1094	701	1094
3	Masa nu mai puțin de 27 tone dar nu mai mult de 29 tone	1094	1737	1094	1737
4	Masa nu mai puțin de 29 tone dar nu mai mult de 31 tone	1737	2577	1737	2577
5	Masa nu mai puțin de 31 tone dar nu mai mult de 32 tone	1737	2577	1737	2577
6	Masa de cel puțin 32 tone	1737	2577	1737	2577

- **ART. 470 (6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone.**

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	NIVELURILE PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2021	
		IMPOZIT LEI/AN		IMPOZIT LEI/AN	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	VEHICULE CU 2+1 AXE				
1	Masa nu mai puțin de 12 tone dar nu mai mult de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa nu mai puțin de 14 tone dar nu mai mult de 14tone	0	0	0	0
3	Masa nu mai puțin de 16 tone dar nu mai mult de 18 tone	0	67	0	67
4	Masa nu mai puțin de 18 tone dar nu mai mult de 20 tone	67	154	67	154
5	Masa nu mai puțin de 20 tone dar nu mai mult de 22 tone	154	360	154	360
6	Masa nu mai puțin de 22 tone dar nu mai mult de 23 tone	360	465	360	465
7	Masa nu mai puțin de 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	465	840	465	840
8	Masa nu mai puțin de 25 tone dar nu mai mult de 28 tone	840	1473	840	1473
9	Masa de cel puțin 28 tone	840	1473	840	1473
II	VEHICULE CU 2+2AXE				

1	Masa nu mai puțin de 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	144	336	144	336
2	Masa nu mai puțin de 25 tone dar nu mai mult de 26 tone	336	552	336	552
3	Masa nu mai puțin de 26 tone dar nu mai mult de 28 tone	552	811	552	811
4	Masa nu mai puțin de 28 tone dar nu mai mult de 29 tone	811	979	811	979
5	Masa nu mai puțin de 29 tone dar nu mai mult de 31 tone	979	1608	979	1608
6	Masa nu mai puțin de 31 tone dar nu mai mult de 33 tone	1608	2231	1608	2231
7	Masa nu mai puțin de 33 tone dar nu mai mult de 36 tone	2231	3388	2231	3388
8	Masa nu mai puțin de 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	2231	3388	2231	3388
9	Masa de cel puțin 38 tone	2231	3388	2231	3388
III	VEHICULE CU 2+3AXE				
1	Masa nu mai puțin de 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	1767	2472	1767	2472
2	Masa nu mai puțin de 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	2472	3359	2472	3359
3	Masa de cel puțin 40 tone	2472	3359	2472	3359
IV	VEHICULE CU 3+2 AXE				
1	Masa nu mai puțin de 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	1569	2179	1569	2179
2	Masa nu mai puțin de 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	2179	3014	2179	3014
3	Masa nu mai puțin de 40 tone dar nu mai mult de 44 tone	3014	4458	3014	4458
4	Masa de cel puțin 44 tone	3014	4458	3014	4458
V	VEHICULE CU 3+3 AXE				
1	Masa nu mai puțin de 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	892	1079	892	1079
2	Masa nu mai puțin de 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	1079	1613	1079	1613
3	Masa nu mai puțin de 40 tone dar nu mai mult de 44 tone	1613	2567	1613	2567
4	Masa de cel puțin 44 tone	1613	2567	1613	2567

• ART. 470 (7) REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

MASA TOTALĂ MAXIM AUTORIZATĂ	Nivelurile indexate pentru anul 2020	Nivelurile aplicabile în anul fiscal 2021
	Impozitul în lei	Impozitul în lei
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone.	36	36
c. Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone.	54	54
d. Peste 5 tone.	67	67

• ART. 470 (8) MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	22	22
2. Bărci fără motor folosite în alte scopuri	59	59

3. Bărci cu motor	220	220
4. Nave de sport și agrement	1051	1051
5. Scutere de apă	220	220
6. Remorchere și împingătoare	X	X
a. Până la 500 CP inclusiv	585	585
b. Peste 500 CP și 2000 CP inclusiv	951	951
c. Peste 2000 CP și până la 4000 CP inclusiv	1462	1462
d. Peste 4000 CP.	2340	2340
7. Vapoare pentru fiecare 1000 de tdw sau fracțiune din acestea	190	190
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	X	X
a. Cu capacitate de încărcare până la 1500 tone inclusiv	190	190
b. Cu capacitate de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone inclusiv.	293	293
c. Cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	513	513

- **ART. 471 (1)** Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.
- **ART. 471 (2)** În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.
- **ART 471 (3)** În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.
- **ART. 471 (4)** În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- **ART. 471 (5)** În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.
- **ART. 471 (6)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
 - b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;
 - c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.
- **ART. 471 (7)** Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

- **ART. 472 (1) 1** Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- **ART. 472 (2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local.
- **ART. 472 (3)** Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZAȚIILOR

• ART.474 (1) TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM, ÎN MEDIUL URBAN			
Nr. Crt.	SUPRAFAȚA	Taxa aprobată de consiliul local 2020	Taxa aprobată de consiliul local 2021
a.	Până la 150 mp. inclusiv	2,61	2,61
b.	Între 151 si 250 mp.inclusiv	3	3
c.	Între 251 si 500 mp.inclusiv	3,76	3,76
d.	Între 501 si 750 mp.inclusiv	4,7	4,70
e.	Între 751 si 1000 mp.inclusiv	6	6
f.	Peste 1000 mp.	7 + 0.005 lei/mp. pentru fiecare mp care depășește 1000 mp.	7 + 0.005 lei/mp. pentru ceea ce depășește 1000 mp.
• ART.474 (2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).			
• ART. 474 (3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.			
ART. 474 (4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului,	10 lei/aviz	10 lei/aviz
• ART. 474 (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.			
• ART. 474 (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.			
<p>• ART. 474 (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:</p> <p>a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia</p> <p>b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform <u>art. 457</u>;</p> <p>c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită</p>			

orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.					
<ul style="list-style-type: none"> • ART. 474 (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. 					
<ul style="list-style-type: none"> • ART. 474 (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate. 					
• ART. 474 (10)	Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei pentru fiecare mp afectat	8 lei pentru fiecare mp afectat		
<ul style="list-style-type: none"> • ART 474 (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier. 					
<ul style="list-style-type: none"> • ART. 474 (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție. 					
• ART 474 (14)	Taxă pentru eliberarea autorizației de construire, pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor	7 pentru fiecare mp de suprafață ocupata de construcție	7 pentru fiecare mp de suprafață ocupata de construcție		
ART. 474 (15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de acorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	12 pentru fiecare racord	12 pentru fiecare racord		
• ART. 474 (16)	Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	8	8		
ART. 475 (1)	Taxă pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	17	17		
ART. 475 (2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	26	26		
ART. 475 (3)	Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea	Suprafața de pana la 500m ² . inclusiv	Suprafață a mai mare 500m ² .	Suprafață a de pana la 500m ² .	Suprafața mai mare 500m ² .

	activității de alimentație publică pt coduri CAEN 561, 563, 932;			inclusiv	
		209	4184	209	4184
ART. 475 (5).	Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare				

CAPITOLUL VI TAXĂ PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 477 (1)	Taxă pentru serviciile de reclamă și publicitate	Niveluri aplicabile pentru anul fiscal 2020	Niveluri aplicabile pentru anul fiscal 2021
		1%/valoarea valoarea serviciilor de reclamă și publicitate prestate;	1%/valoarea valoarea serviciilor de reclamă și publicitate prestate;
ART. 478 (1)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Niveluri aplicabile pentru anul fiscal 2012	Niveluri aplicabile pentru anul fiscal 2021
		Lei/mp sau fracțiune de mp/an	Lei/mp sau fracțiune de mp/an
	a. În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică.	30	30
	b. în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	21	21

- **ART. 479 (1)** Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
- **ART. 479 (2)** Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare *taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate*, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la [art. 477](#) fiind plătită de această ultimă persoană.
- **ART. 479 (3)** Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
- **ART. 479 (4)** Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
- **ART. 479 (5)** Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VII IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 481 (2)	a. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru,	1% din suma încasată din vânzarea biletelor de
---------------------	---	--

	balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	intrare și a abonamentelor
	b. altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	3% din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor

CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE

- **ART. 484 (1)** Consiliul local, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, adoptă taxe speciale:

NR. CRT	BUNURI ÎNCHIRIATE/SERVICII	TARIFE
1.	Camin cultural sat Poiana în suprafața de 300 mp	1 LEI/MP/ZI
2.	Sala de Festivități Bradu în suprafața de 344 mp	1 LEI/MP/ZI
3.	Piata comunală	0,3 LEI/MP/ZI
4.	Închiriere buldoexcavator	105/lei/oră
5.	Taxa pentru oficierea căsătoriei în zilele nelucrătoare în sediul primăriei (sâmbătă, duminică și sărbătorile legale)	52 lei/oficierea
6.	Taxă pentru oficierea căsătoriei în afara sediului primăriei	157 lei/oficierea
7.	Taxă specială pentru eliberarea documentelor în regim de urgență	3 lei/document
8.	Taxă specială pentru eliberarea de istoric rol agricol – arhivă	52 lei/istoric
9.	Taxa pentru legalizarea documentelor	5 lei/filă
10.	Taxa specială de protecție civilă	2 lei/an/gospodărie

- **ART. 484 (3)** Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local.

CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE

- **ART. 486 Alte taxe locale:**

	Niveluri indexate pentru anul 2020		Niveluri aplicabile pentru anul fiscal 2021
ART 486 (1)	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice de arhitectură și	1 leu/persoană/zi	1 leu/persoană/zi

	arheologie		
ART 486 (4)	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divort	523 lei/procedura	523 lei/procedură
ART 486 (5)	Taxă pentru eliberarea de copii hieroglifice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	Pentru fiecare mp/fracțiune 28	Pentru fiecare mp/fracțiune 28
	Taxa cercetarea arhivei	21 lei/persoana	21 lei/persoana
	Taxa pentru eliberarea copiilor după documentele aflate in arhiva primariei	8 lei/fila	8 lei/fila
	Taxa xerox Format A4	0,5 lei/pag - 1 leu/fila	0,5 lei/pag - 1 leu/fila
	Format A3	1 lei/pag 2 lei/filă	1 lei/pag 2 lei/filă

CAPITOLUL XIII – SANCTIUNI

Art. 493 (2)	<p>Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:</p> <p>a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la <u>art. 461</u> alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), <u>art. 466</u> alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), <u>art. 471</u> alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), <u>art. 474</u> alin. (7) lit. c), alin. (11), <u>art. 478</u> alin. (5) și <u>art. 483</u> alin. (2);</p> <p>b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la <u>art. 461</u> alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), <u>art. 466</u> alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), <u>art. 471</u> alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), <u>art. 474</u> alin. (7) lit. c), alin. (11), <u>art. 478</u> alin. (5) și <u>art. 483</u> alin. (2).</p>
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei
Art. 493 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.
Art. 493 alin. (4¹)	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la <u>art. 494</u> alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art. 493 alin. (5)	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei. - încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.
Art. 493 alin. (6)	Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.
Art. 493 alin. (8)	Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile <u>Ordonanței Guvernului nr. 2/2001</u> privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin <u>Legea nr. 180/2002</u> , cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLADIRI

• ART. 456 (2) Consiliile locale acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a)	clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);
b)	clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
c)	clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
d)	clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice
e)	clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
f)	clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
g)	clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
h)	clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
i)	clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
j)	clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
k)	clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l)	clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
m)	clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
n)	clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;
o)	clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/ <i>de minimis</i> având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
p)	clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

• **ART. 456 (5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) și s):**

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

SCUTIRI SI FACILITĂȚI - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

• **ART. 464 (2) Consiliile locale acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:**

a)	terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
b)	terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
c)	terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
d)	terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
e)	terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
f)	terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
g)	terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani;
h)	terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
i)	terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
j)	terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/ <i>de minimis</i> având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
k)	terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic

	Național folosite pentru pășunat;
l)	terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
m)	terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
n)	terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioară celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuiulă proprie;
o)	suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
p)	terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
q)	suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
r)	potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare."

• **ART. 464 (5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) și s):**

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți."

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI - MIJLOACE DE TRANSPORT

- **ART. 469 (2)** Consiliile locale acordă scutirea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.
- **ART 469 (3)** Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- **ART. 469 (5)** Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) și c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți."

SCUTIRI

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

- **ART. 476 (2)** Consiliile locale acordă scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

a)	lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuiulă proprie;
b)	lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
c)	lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările

	ulterioare
d)	lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

SCUTIRI IMPOZITUL PE SPECTACOLE

- **ART. 482** Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de plata impozitelor

SCUTIRI DE LA PLATA TAXELOR SPECIALE

- **ART. 485 (1)** Autoritățile deliberative acorda scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice

a)	veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
b)	persoanele prevăzute la <u>art. 1</u> al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la <u>art. 1</u> din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin <u>Legea nr. 189/2000</u> , cu modificările și completările ulterioare;
c)	instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
d)	fundățiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
e)	organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
f)	persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

SCUTIRI DE LA PLATA TAXELOR LOCALE

- **ART. 487** Autoritățile deliberative acorda scutiri de la plata taxelor locale instituite conform art. 486, pentru următoarele persoane fizice sau juridice

g)	veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
h)	persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
i)	instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
j)	fundățiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
k)	organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

PROCEDURA DE ACORDARE

Persoanele fizice aflate in una din situatiile prevazute mai sus vor respecta urmatoarea procedura:

A. vor depune o cerere la registratura prin care solicita scutirea sau reducerea de impozite la care anexeaza si urmatoarele acte:

1	copii dupa actele de identitate din care rezulta adresa de domiciliu
2	adeverinte de salariu / cupoane de pensie / declaratie pe propria raspundere din care sa rezulte veniturile lunare
3	certificat de atestare fiscala / adeverinta de venit eliberate de Administratia Finantelor Publice din care sa rezulte urmatoarele: <ul style="list-style-type: none"> • nu este asociat sau actionar la o societate comerciala; • nu obtine venituri din activitati economice autorizate, inchirieri sau altele asemenea.
4	nu figureaza cu mijloace de transport (autoturisme, microbuze, autoutilitare, autovehicule transport marfa, tractoare) in baza de date a Serviciului Venituri Impozite si Taxe

B. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

ANEXA NR. 2 la HCL nr. nr. 23/13.04.2020

**LISTA
CUPRINZÂND ACTELE NORMATIVE, INCLUSIV HOTARARILE CONSILIULUI LOCAL
GRINTIES, JUD. NEAMT, ÎN TEMEIUL CĂRORA S-A INSTITUITI/STABILIT
IMPOZITELE LOCALE PE O PERIOADĂ DE 5 ANI ANTERIOARI ANULUI FISCAL
CURENT**

AN	HCL Grinties	TEMEI LEGAL
2016	56/19.11.2015 66/15.12.2015 12/21.01.2016	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare; H.G. nr. 1/2016
2017	27/31.03.2016	Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare; H.G. nr. 1/2016
2018	29/ 30.06.2017 52/ 17.11.2017	Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 196/2017 din 29 septembrie 2017, legea nr. 209/2017 din 3 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Ordonanța de Urgență nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal; Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
2019	17/ 26.04.2018 24/ 24.07. 2018 48/ 27.11.2018	Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 196/2017 din 29 septembrie 2017, legea nr. 209/2017 din 3 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Ordonanța de Urgență nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal; Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
2020	22/ 17.04.2019	Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Titlul IX, privind impozitele și taxele locale, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 196/2017 din 29 septembrie 2017, legea nr. 209/2017 din 3 noiembrie 2017 pentru

27/ 21.05.2019	modificarea și completarea <u>Legii nr. 227/2015</u> privind Codul fiscal, Ordonanța de Urgență nr. 79/2017 din 8 noiembrie 2017 pentru modificarea și completarea <u>Legii nr. 227/2015</u> privind Codul fiscal; Legii nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
-------------------	---

ANEXA nr. 3 LA HCL NR. nr. 23/13.04.2020

PROCEDURA DE CALCUL SI PLATA A TAXELOR PREVAZUTE LA ART. 486 DIN LEGEA NR. 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL

		Modul de calcul	Termen de plată
ART 486 (1) Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice de arhitectură și arheologie	1 leu/persoană/zi	Persoană/zi	-
ART 486 (4) Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț	523 lei/procedură	Lei/procedura	În momentul solicitării divorțului
ART 486 (5) Taxă pentru eliberarea de copii hieroglife de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	Pentru fiecare mp/fracțiune 28	taxa se aplica pentru efectuarea serviciului de fotocopiere a documentelor	În momentul efectuării serviciului de fotocopiere
ART 486 Taxa cercetarea arhivei	21 lei/persoana	taxa se aplica pentru efectuarea serviciului de cercetare a arhivei	Anticipat solicitării
ART 486 Taxa pentru eliberarea copiilor după documentele aflate in arhiva primăriei	8 lei/fila	taxa se aplica pentru eliberarea de copii dupa documentele aflate in arhiva Primariei;	Anticipat solicitarii
ART 486 Taxa xerox Format A4	0,5lei/pag - 1leu/fila	taxa se aplica pentru efectuarea serviciului de fotocopiere a documentelor	În momentul efectuării serviciului de fotocopiere
ART 486 Format A3	1 lei/pag 2lei/filă		